



地下のシアタールーム、屋上のテラスなどがある暮らしを想像するだけでワクワクする

敷地面積約60坪と
いうのが信じられない
ほど広々としている



一階には広いアイ
ランドキッチンに
リビング、吹き抜
けの中二階にはホ
ブスペースが広
がっています。こ
のスペースに家族
共有のパソコンや
子どもの勉強道具

を置いておけば、常に家族が一
緒に過ごす毎日が想像できませ
ね。また、冬にモデルハウスを
訪れたなら確認してほしいのは、
窓。寒冷地基準のトリプルガラ
スを使用しているため、断熱効
果は抜群です。リビングに置か
れた薪ストーブ一台で、家全体
が十分に暖かくなっていること
に気付くでしょう。家は進化を
続けているのですね。

地下にはシアタールームが
あったり、寝室には扉のない
ウォークインクローゼットがあ
ったりと真似したいアイデア
も随所に散りばめられています。
特に二階に浴室を始めとした水
回りを集中させているのは、「浴
室、洗濯機、物干し、寝室、クロー
ゼットが全て同じフロアにある
と、思った以上に家事が楽」と



便利と快適のヒントを、 全部詰め込んだ モデルハウスが誕生

「弊社は離職率がとても低いので、同じ担当者がずっとお客様のフォローをできるのも喜ばれています。新築時に担当したスタッフが、経年後にリフォームのご相談を受けたり、不動産の提案をしたり。ずっと住まいの相談相手になれば嬉しいですね」と本田さん



「屋上とインナーバルコニーつ
て、どちらがいいのかしら？」地
下のシアタールームって、本当
に快適なの？」「お風呂は一階よ
り二階のほうが実は便利って噂
を聞いたんだけど…」等々、新
築やリフォームを考えている方
は、住まいについての疑問が尽
きないもの。そんな悩みを一気
に解決してくれるモデルハウス
が、西区に誕生しました。へい
せいの木の家が学研都市エリア
に建てた「学研モデル」。ここ
は、今、考えうる「快適な住まい」
のヒントが全て詰まっています。
まず、広い玄関に入ると燻煙
杉のさわやかな香りが漂います。
香りのみならず足触りも驚くほ
どいいので、自然素材の持つ力
を五感で確かめてみましょう。

いう、実際に建てた方たちから
の声を活かしたのだそう。その
利便性を、実際に動いてみて確
かめてみてほしいかもしれませ
ん。風に吹かれながらビールを
飲みたい…という方には、一階
のテラス、二階のインナーバル
コニー、屋上テラスと三カ所も
候補があつて悩んでしまいう。
「このモデルハウスはフル装備で
すが、実際にはこの中からご家
族が必要なものをチョイスし
たらいいと思うんです。家を
作る時、リフォームを考える
ときのヒントが詰まっているの
で、今すぐにお考えではない方
にも楽しんで見ていただくと
思いますよ」と担当の本田さん。
モデルハウスは国道202号
線からすぐそば。休日を糸島で
過ごした帰りにご家族でちょっ
と立ち寄ってみれば、プラス1
レジャーになりそうです。



■学研モデル
福岡市西区西都2・21・5
■へいせいの木の家
糸島市前原西5・1・31
☎0120-935-882

